



TRANSPORDIAMET

Häädemeeste Vallavalitsus
haademeeste@haademeeste.ee
Pargi tee 1
86502, Pärnu maakond,
Häädemeeste vald, Uulu küla

Teie 14.03.2025 e-kiri nr 6-1/29-14

Meie 08.04.2025 nr 7.2-2/25/23721-5

**Laadi külas Jõeperve kinnistu
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Laadi külas Jõeperve detailplaneeringule (katastritunnus 21401:001:0098, registriosa 13049050, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse kinnistu jagada kaheks ning luua eeldused uuele krundile ühepereelamu ja abihoonete ehitamiseks. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1 Osa A Seletuskiri Jõeperve DP
- Lisa 2 Joonis 3. Põhijoonis tehnovõrkudega (sh maakasutus ja kitsendused)

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee